

老城区何以“逆生长”

治理有方

石榴云/新疆法治报记者 龚彦晨

“没有社区的全程帮扶，我们不可能这么快落地运营。”1月22日，乌鲁木齐双宝口腔医院内勤经理唐欣欣感慨道。这家口腔医院如今是辖区5000余名居民的“健康驿站”，其所用的房屋曾是沉睡两年多的闲置资源。

将其“唤醒”的是乌鲁木齐市沙依巴克区和田街街道水利社区。从2024年底对接洽谈，到2025年初启动装修，再到当年夏天正式营业，水利社区全程跟进医院建设，为其提供保姆式服务。装修工程完工后，社区联动街道安监站邀请消防专业人员提供技术支持，一次次跑手续、改方案，最终通过消防验收。随后，社区工作人员带着医院负责人奔走相关部门，帮其顺利办完所有经营手续。

这起成功的招商引资案例，是水利社区提升老城区治理成效的生动实践。

辖区有25个老旧小区、182家商业网点和10家行政企事业单位，人口密度大、业态类型杂、治理诉求多——面对这些老城区治理难题，水利社区以党建为引领，深耕“稳、扶、活”治理品牌，以务实举措逐一破解。

“稳”是治理的基石。社区聚焦居民、企业困难诉求，积极寻求解题思路。

辖区80%以上小区为老旧小区，基础设施老化严重。2024年底，黄河路某无物业小区因自管电路故障导致停电。因小区维修基金耗尽，社区迅速发动小区退休党员与社区工作人员结对，逐户上门做工作，收取维修费，联系专业师傅更换线路，及时恢复供电。

随后，社区趁热打铁引进物业服务公司，并协助其将小区电路接入国家电网，彻底解决了居民的用电难题。

针对商户与居民矛盾突出的问题，社区联动多方力量妥善解决。因院外停车场人工收费影响小区车辆通行，业主与停车场管理方产生纠纷。社区迅速介入调解，协调停车场加装智能车牌识别设备，从源头解决纠纷；一根废弃电线杆倒塌砸毁商户车辆，社区追溯产权、联动律师，为商户争取到20万元赔偿。

“扶”是服务温度。社区通过扶助多元治理、扶稳民生服务、扶强就业创业，让每个群体都能感受到关爱。

社区主动走访辖区企事业单位，精准对接困难诉求，民生服务方面，社区协助14家商户办理施工许可证，帮助3户5人办理户籍迁移，为102名群众就近解决就业问题，给生活不便人员安装燃气报警器27个。就业创业上，社区与辖区企业联动收集岗位信息，针对失业人员和就业困难群体开展家政、育婴等技能培训10场，成功帮助7名女性实现再就业。

居民小丽（化名）长期靠妹妹供养，之前几次就业都因不适应工作环境而放弃。了解到她擅长做家务，社区为其联系雇主，负责午餐制作，月薪2000元。如今小丽工作稳定，还提出想增加工作时长提高收入，精神面貌焕然一新。

“活”是发展引擎。社区通过盘活资源、联动多方，让社区治理从“被动应对”变为“主动赋能”。

社区积极盘活辖区闲置资源，除引进双宝口腔医院外，还通过招商引入一家医美机构；搭建联动平台，每月召开党建联席会，邀请辖区各单位为基层治理出谋划策，让在职党员与退休职工共同参与小区管理；对接相邻街道和社区，互相宣传辖区商业，扩大影响力。

“社区合伙人”模式是“活”的生动实践。社区牵头联动热灸馆、理发店、奶茶店等推出优惠政策，志愿者凭社区盖章的服务卡片可在合作商户享受折扣。商户扩大了客源，居民降低了生活成本，实现“商户盈利、居民受益、社区聚力”的共赢。

从化解民生难题到优化营商环境，从激活党员力量到凝聚商圈合力，水利社区用“稳”的基石筑牢治理根基，用“扶”的举措厚植民生福祉，用“活”的思路激发共治力量。如今，水利社区商圈发展有序繁荣，居民幸福感持续提升。

“我们要把居民、单位、商户的力量都凝聚起来，让共建共治共享的理念深入人心，让老城区实现逆生长。”水利社区党委书记陈灿妮说。

法治微光

陆文波：

小事不小 办实办好

石榴云/新疆法治报记者 张蕾 通讯员 唐国瑞

1月13日，皮山县公安局桑株镇派出所教导员陆文波和往常一样，沿着镇上的道路巡逻，每到路口，他都会和交通劝导员聊一聊。

皮山县桑株镇多山，路依山而建，坡陡弯急。过去，交通事故频发。

2024年6月，陆文波到任后，带着民辅警开启暴走模式。整整一个月，徒步走完辖区28条主次道路、15个行政村，每一处坑洼、每一个盲弯，都仔仔细细记在本子上，最终梳理出16处事故高发路段、9类道路设施缺陷。

陆文波跑资金、协调部门，没多久，42块警示牌立了起来，23处减速带铺设完毕，180余米波形护栏沿路蜿蜒……他还琢磨出一套工作方法：早中晚出行高峰守在学校、集市门口，严查超速、无证驾驶等违法行为；平峰时段，带着人沿路巡逻，哪里拥堵、哪里有突发情况，快速处置；农闲时凑到村民堆里，唠着嗑讲明白交通安全的重要性。

在陆文波眼里，群众的事，再小也是大事。辖区学生阿某一度厌学逃课，还跟老师赌气，扬言不上学了。陆文波一次次往孩子家跑，耐心与孩子谈心，跟家长沟通。他了解到孩子觉得学习枯燥，还跟老师有误会，于是开导阿某，帮他找学习的乐趣，还拉着他找老师把话说开。接触多了，陆文波发现阿某在体育方面有天赋，便鼓励他加入学校篮球队。慢慢地，阿某像变了个人，不仅学习热情高涨，还成了篮球队主力。

帮群众守好“钱袋子”，陆文波从不含糊。有一回，村民艾某某价值近万元的核桃被人用装了遥控装置的电子秤骗走了。接警后，陆文波立刻带队追赶，凭着对本地路况的熟稔，他预判嫌疑人会沿国道逃窜，便提前设卡，在30公里外将其成功拦截。面对嫌疑人的狡辩，他先拿出电子秤作弊的铁证，再掰开揉碎了讲法律后果。最终，核桃完璧归赵。

2025年10月11日，居民阿某某轻信“300元买65寸大电视”的广告，被骗了2300元。陆文波接警后，从聊天记录、转账凭证里一点点找线索，锁定了邻县的嫌疑人。陆文波几番与嫌疑人沟通，把钱追回来了。

陆文波还是外地务工人员的“维权代言人”。山西籍务工人员张某在镇上一家企业打工，活干完了，3万多元工资却被老板拖着不给，张某无奈向派出所求助。

陆文波得知后，多次带着张某找老板协商，摆事实、讲法律，明确告知拒付工资的严重后果。老板终于松了口，全额支付了张某的工资。张某拿到钱，热泪盈眶，回到山西老家后，还特意给陆文波打电话致谢。

在桑株镇，提起陆文波，乡亲们总会竖起大拇指——这位扎根基层的民警，管交通、解纠纷、护民安、帮民困，用一桩桩、一件件暖心事，把“人民公安为人民”的承诺化作守护群众平安幸福的坚实屏障。



粥香暖心

1月25日，乌鲁木齐市沙依巴克区八一街道新北社区志愿者为辖区居民送上腊八粥。

当日，该社区开展“粥香飘街巷 腊八暖人心”志愿服务活动，将美好祝福与关心关爱送给交警、外卖小哥、环卫工人及辖区居民。

石榴云/新疆法治报记者 单坤 摄

招聘会进商圈 求职更省心

巷陌新事

本报乌鲁木齐讯（石榴云/新疆法治报记者 龚彦晨）1月21日，“新春送岗 乐业有我”春节稳用工双选会天山区分会场在苏宁易购（人民广场店）举行，共提供就业岗位875个，累计接待求职咨询183人次，现场初步达成就业意向49人。

此次招聘会由乌鲁木齐市人力资源和社会保障局主办，天山区人力资源和社会保障局、天山区商务局、小西门（商圈）就业驿站联合承办，是面向商超、零售、物流、文旅等行业的专项招聘会。招聘会精准对接企业阶段性补员需求，创

新打造现场招聘、政策咨询、暖心服务等一体化就业帮扶平台，将公共就业服务延伸至商业核心区域。

“春节前是餐饮行业用工关键期，招聘会开在商圈里，求职者精准度高，我们很快就收到不少符合岗位要求的咨询和简历。”新疆尊茂智慧商业运营管理有限公司经理马国庆说。

此次招聘会不仅组织了22家急需用工的企业，还专门设置公共就业服务咨询区，工作人员为求职者面对面解读就业政策、提供职业指导与权益保障咨询。

求职者刘家和在招聘会上找到了心仪的工作，他表示，这次招聘会提供的岗位信息清晰明了，还有工作人员帮忙分析推荐，就业成

功率高。

天山区人力资源和社会保障局就业服务管理中心主任秦雅静介绍，此次招聘会是推动公共就业服务下沉、打通服务群众“最后一公里”的具体实践。活动前期，通过就业驿站、街道社区及线上渠道广泛宣传、精准邀约，重点对接务工人员、就业困难人员等群体，全力实现企业用工需求与劳动者求职意愿的高效匹配，让就业帮扶落到实处。

“下一步，天山区将持续依托各就业驿站及基层服务平台，开展形式多样的‘送岗上门’服务，为劳动者和用人单位搭建常态化、精准化对接渠道，全力稳定辖区就业形势。”秦雅静说。



陆文波到群众家中走访。

受访单位供图